

## CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA

### COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (PROJETO)

DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIG.	ISS = 3%
CUSTO DIRETO	CD	100,00%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,33%
LUCRO BRUTO	L	6,88%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,55%
SEGURO, GARANTIAS E RISCOS		<b>1,41%</b>
SEGURO + GARANTIA	S	0,58%
RISCO (*)	R	0,83%
TRIBUTOS	I	<b>9,90%</b>
ISS	ISS <sup>2</sup>	2,50%
PIS	PIS	1,32%
CONFINS	-	608,00%
CRPB	INSS	
<b>BDI= <math>\frac{(1+(AC+S+G+R)) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-(I+CPRB))}</math></b>	<b>BDI OBRA=</b>	<b>24,93%</b>

### COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (OBRA)

DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIG.	ISS = 3%
CUSTO DIRETO	CD	100,00%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,81%
LUCRO BRUTO	L	3,90%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,39%
SEGURO, GARANTIAS E RISCOS		<b>2,27%</b>
SEGURO + GARANTIA	S	0,60%
RISCO (*)	R	0,90%
TRIBUTOS	I	<b>5,15%</b>
ISS	ISS <sup>2</sup>	1,50%
PIS	PIS	0,65%
CONFINS	-	3,00%
CRPB	INSS	4,50%
<b>BDI= <math>\frac{(1+(AC+S+G+R)) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-(I+CPRB))}</math></b>	<b>BDI OBRA=</b>	<b>21,58%</b>

EUCLIDES VIANA DE OLIVEIRA

Engenheiro Civil

CREA-MG173331/D

